



ZEICHENERKLÄRUNG

- Bestehende Gebäude
- Geplante Gebäude mit Firstrichtung
- Allgemeines Wohngebiet
- 
- Trafostation
- Pflanzgebot
- IIBI  
hangseitig 2-geschossig  
bergseitig 1-geschossig
- 0,4  
Grundflächenzahl
- 0,4  
Geschossflächenzahl
- 30-40°  
Dachneigung
- nur Einzel- u. Doppelhäuser zulässig
- 422,00  
Erdgeschoss-Fußbodenhöhe über NN  
Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen u. Sträuchern.
- Spielplatz
- von der Bebauung freizuhaltende Fläche
- Baugrenze
- geplante Grundstücksgrenzen
- Zufahrtsverbot
- Grenze des räuml. Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
- Abgrenzung unterschiedl. Nutzung
- Verkehrsfläche (Aufteilung unverbindlich)
- Lärmschutzwall
- schlupfsichere Einzäunung
- Sichtflächen (von der Bebauung freizuhalt. Grundstücke) Anpflanzung u. Einfriedig. max. 0,70m hoch!

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Dachneigung	Bauweise

- 1 Planbearbeiter  
Stadtbauamt Stockach  
Stockach, den 30.09.98  
.....  
..... Stadtbaumeister
- 2 Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplan  
nach § 2 Abs. 1 BauGB  
vom 08.10.97
- 3 Öffentliche Auslegung  
Öffentliche Bekanntmachung  
am 12.06.98  
durch Südkurier  
Öffentliche Auslegung  
vom 22.06.98 bis 22.07.98
- 4 Beschluss als Satzung  
nach § 10 BauGB und § 73 LBO  
in V.m. § 4 GO  
am 30.09.98
- 5 Anzeigeverfahren  
gem. § 11 BauGB durchgeführt  
Konstanz, den .....
- 6 Inkrafttreten des Bebauungsplanes  
  
Öffentliche Bekanntmachung  
am 16. OKT. 1998  
durch Amtsblatt
- 7 Amtliche Beglaubigung  
(§ 2 Abs. 3 BauVorlVO)  
  
Der Auszug stimmt mit dem Liegen-  
schaftskataster überein. Der Beglau-  
bigungsvermerk erstreckt sich auf den  
in § 2 Abs. 5 BauVorlVO festgelegten  
Mindestinhalt des Auszuges.  
  
..... den .....



**STADT  
STOCKACH  
ESPASINGEN**



**BEBAUUNGSPLAN  
- ÄNDERUNG -  
"Hopfengarten"**

MASSTAB 1:1000

Beschlossen vom Gemeinderat in seiner Sitzung am 30.09.98  
Die bundes- und landesrechtlichen Verfahrensvorschriften wurden beachtet.  
Stockach, den 30.09.98  
.....  
..... (Bürgermeister)

STADTBAUAMT STOCKACH

GEFERTIGT: 26.11.1997  
GEÄNDERT: 30.09.98

