

**1. Ergänzung zum**  
**Durchführungsvertrag nach § 12 Abs. 1 i.V.m. § 11 BauGB**  
**zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan**  
**mit Vorhaben- und Erschließungsplänen**  
**„Sondergebiet Einzelhandel Meßkircher Straße“**

Zwischen

**Stadt Stockach**, Adenauer Straße 4, 78333 Stockach

vertreten durch den Bürgermeister Herrn Rainer Stolz

- nachstehend auch Stadt genannt -

und

**ZG Raiffeisen eG**, Lauterbergstraße 1-5, 76137 Karlsruhe

vertreten durch Herrn Dr. Ewald Glaser und Herrn Lukas Roßhart

und

**ZG Raiffeisen Warengenossenschaft eG**, Lauterbergstraße 1-5, 76137 Karlsruhe

vertreten durch Herrn Dr. Ewald Glaser und Herrn Lukas Roßhart

und

**ALDI Grundstücksgesellschaft mbH & Co. KG**, Burgstraße 37,  
45476 Mühlheim an der Ruhr

vertreten durch Herr Alexander Hengst  
geschäftsansässig 78166 Donaueschingen, Pföhrener Str. 50

- gemeinsam nachstehend auch Vorhabenträger genannt -

**wird folgende 1. Ergänzung zum Durchführungsvertrag**  
**vom Dezember 2018 geschlossen:**

**zu § 1 Vertragsgebiet und Gegenstand des Vertrages**

keine Änderung

**zu § 2 Rechtsstellung der Vorhabenträger im Vertragsgebiet**

Absatz 6: Die Anlage 2 vom 19.04.2017 wird durch die angepassten Pläne des Vorhabenträgers Aldi GmbH & Co. KG vom 16.12.19, 11.02.19 und 10.01.2019 ersetzt.

**zu § 3 Bestandteil des Vertrages**

Absatz 1: Die Anlage 2 vom 19.04.2017 wird durch die angepassten Pläne des Vorhabenträgers Aldi GmbH & Co. KG vom 16.12.19, 11.02.19 und 10.01.2019 ersetzt.

**zu § 4 Beschreibung des Vorhabens**

keine Änderung

**zu § 5 Durchführungsverpflichtung**

Absatz 2, Satz 1 wird ersetzt durch:

Der Bauantrag der Firma ZG-Raiffeisen wurde genehmigt. Zum genehmigten Bauantrag der Firma Aldi GmbH & Co. KG wurde ein Änderungsantrag zur Genehmigung eingereicht.

**zu § 6 bis § 11**

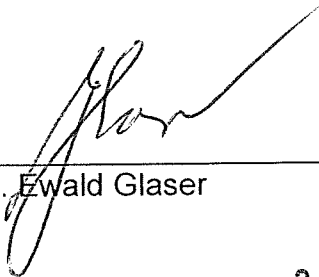
keine Änderung


**zu § 12 Anzahl der Verträge**

Die 1. Ergänzung ist 5-fach ausgefertigt. Die Stadt Stockach, die ZG Raiffeisen eG, die ZG Raiffeisen Warengenossenschaft eG, die Firma ALDI und das Landratsamt Konstanz erhalten je eine Ausfertigung.

Karlsruhe, den

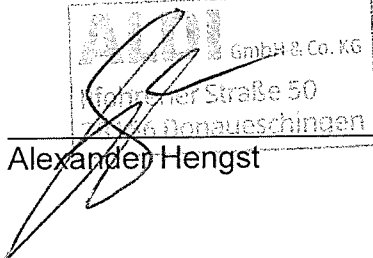
Für die ZG Raiffeisen eG und ZG Raiffeisen Warengenossenschaft eG:

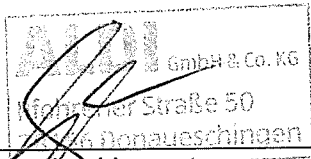
  
\_\_\_\_\_  
Dr. Ewald Glaser

  
\_\_\_\_\_  
Lukas Roßhart

Donaueschingen, den **31. Jan. 2020**

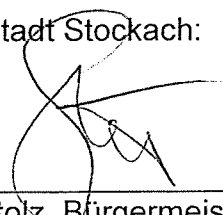
Für die ALDI GmbH & Co. KG

  
\_\_\_\_\_  
Alexander Hengst



Stockach, den **17. Feb. 2020**

Für die Stadt Stockach:

  
\_\_\_\_\_  
Rainer Stolz, Bürgermeister





# Neubau einer Lebensmittelverkaufsstätte

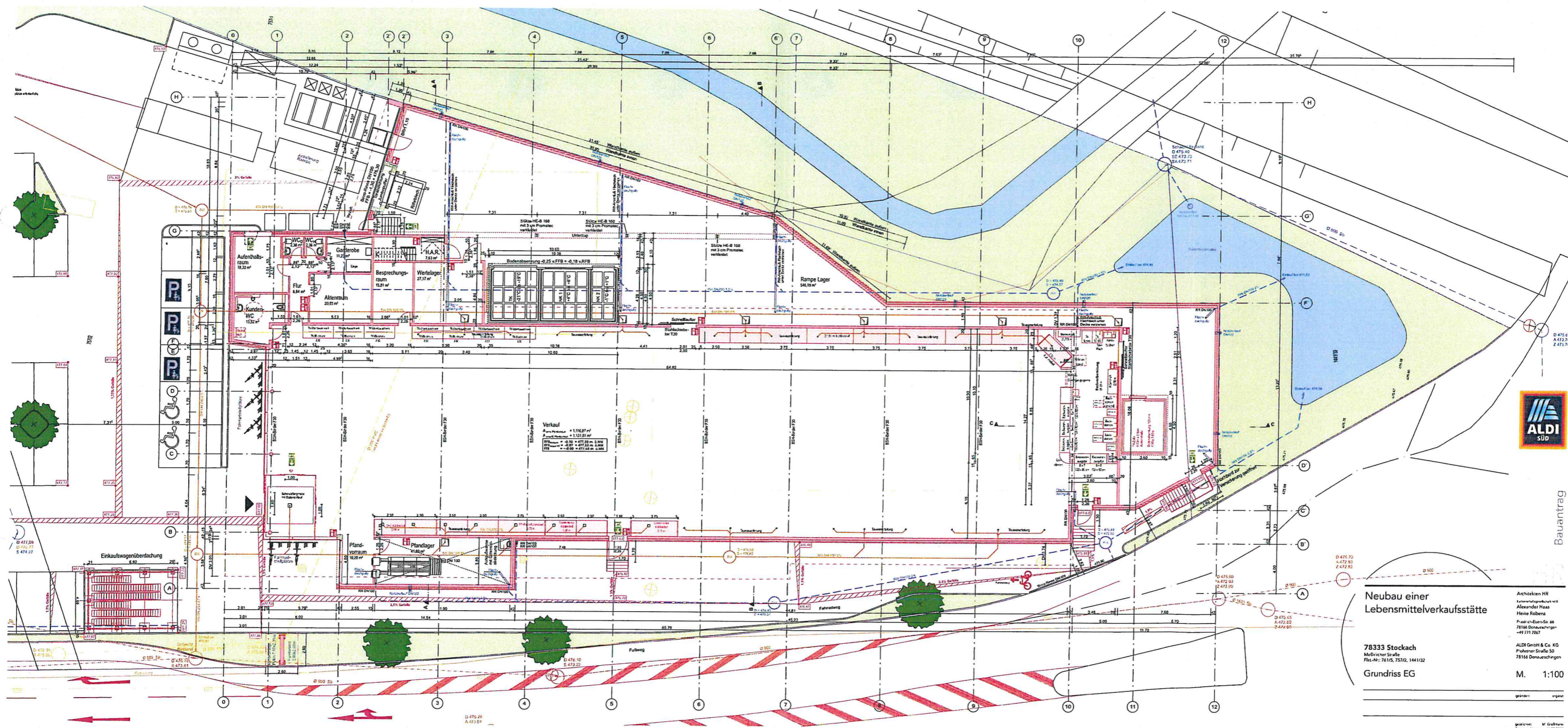
78333 Stockach, Meßkircher Straße  
Flst.-Nr.: 761/5,757/2,1441/32

Bauantrag

Architekten HR  
Partnerschaftsgesellschaft mbB  
Alexander Haas  
Heike Robens  
Friedrich-Ebert-Str. 66  
78166 Donaueschingen  
+49 771 2867

Lageplan

M 1:1000



Verkauf  
 Verkaufsfläche = 1.116,87 m<sup>2</sup>  
 Verkaufsfläche = 1.101,81 m<sup>2</sup>  
 Verkaufsfläche = 1.101,81 m<sup>2</sup>  
 Verkaufsfläche = 1.101,81 m<sup>2</sup>

Neubau einer  
 Lebensmittelverkaufsstätte

78333 Stockach  
 Medtacher Straße  
 Flz.Nr.: 78145, 75712, 1441/32

Grundriss EG



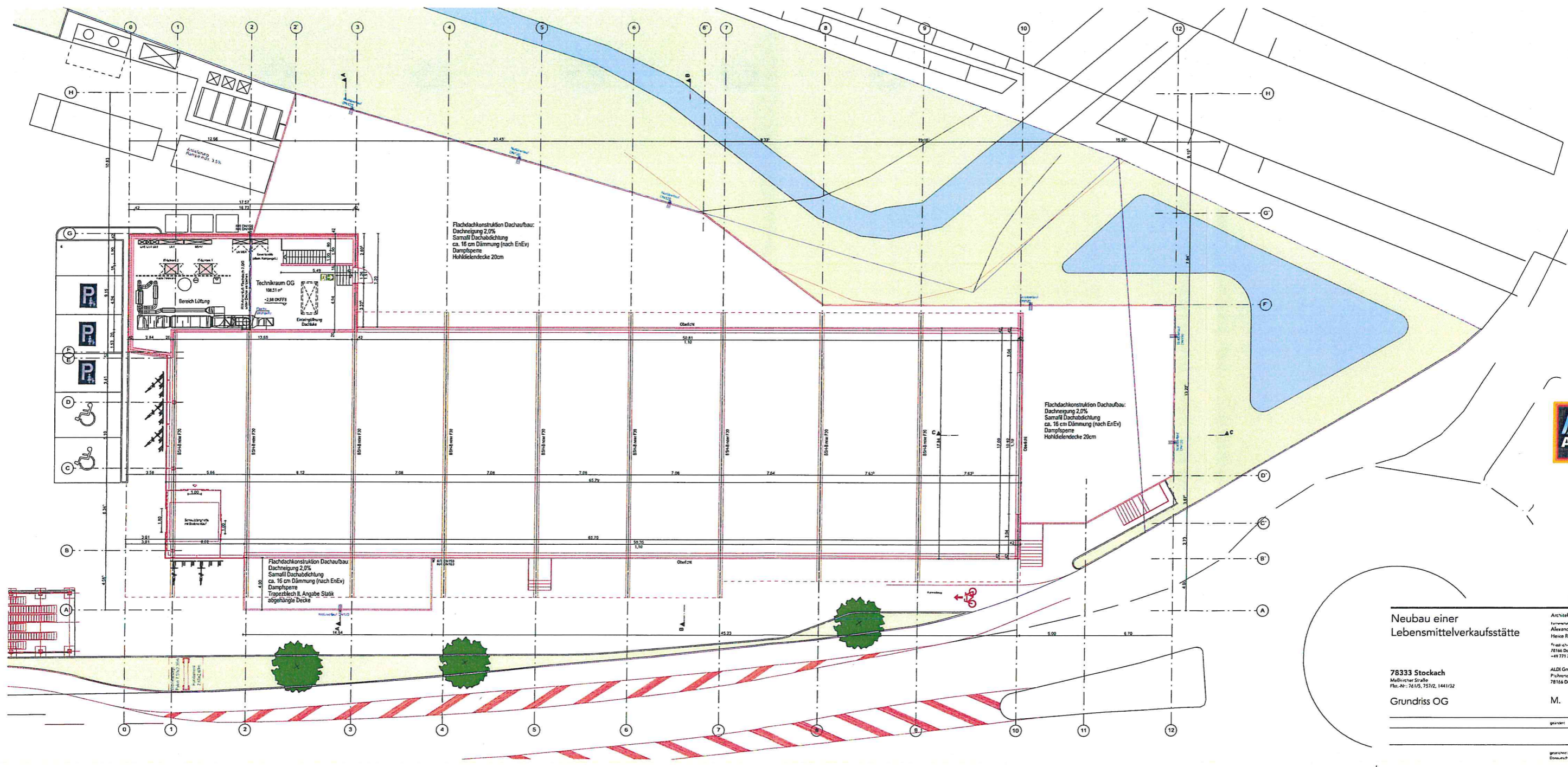
Bauantrag

Architekten HR  
 Partnergesellschaft  
 Alexander Haas  
 Heike Robens  
 Pfaffen-Eberle 44  
 78166 Donaueschingen  
 +49 775 2887

ALDI GmbH & Co. KG  
 Medtacher Straße 50  
 78166 Donaueschingen

M. 1:100

gezeichnet: M. Grottel  
 Datum: 11.02.2019



Flachdachkonstruktion Dachaufbau:  
 Dachneigung 2,0%  
 Samtall Dachabdichtung  
 ca. 16 cm Dämmung (nach EnEV)  
 Dampfsperre  
 Hohlschichtdicke 20cm

Flachdachkonstruktion Dachaufbau:  
 Dachneigung 2,0%  
 Samtall Dachabdichtung  
 ca. 16 cm Dämmung (nach EnEV)  
 Dampfsperre  
 Hohlschichtdicke 20cm

Flachdachkonstruktion Dachaufbau:  
 Dachneigung 2,0%  
 Samtall Dachabdichtung  
 ca. 16 cm Dämmung (nach EnEV)  
 Dampfsperre  
 Treppentisch II, Angabe Stütz  
 abgehängte Decke

Neubau einer  
 Lebensmittelverkaufsstätte

78333 Stockach  
 Melbinger Straße  
 Flz. Nr.: 761/5, 757/2, 1441/32  
 Grundriss OG

Architekten HR  
 Kimmig/Gröppelmann mit  
 Alexander Haas  
 Heide Robens  
 Tel. +49-82-55 150 86  
 78166 Dornauersingen  
 +49 373 2987

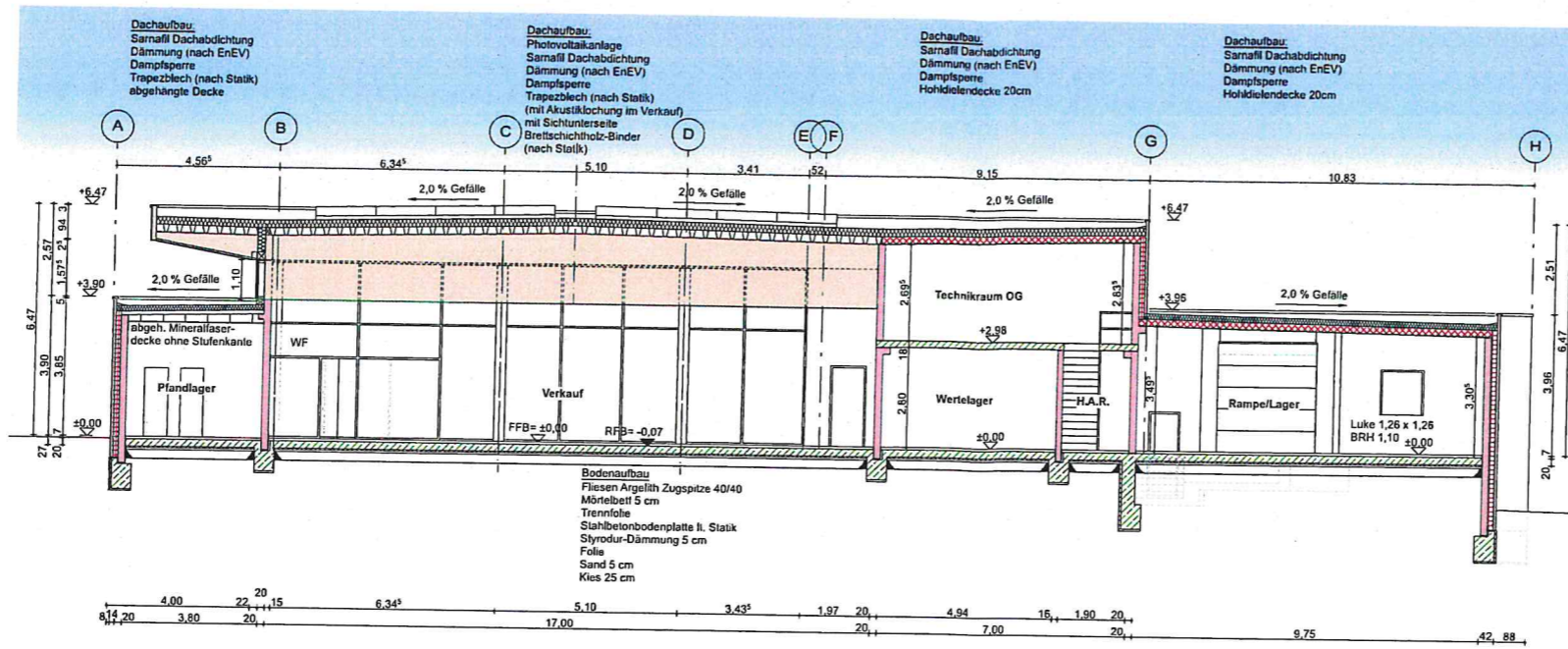
ALDI GmbH & Co. KG  
 Pulverer Straße 50  
 78166 Dornauersingen

M. 1:100

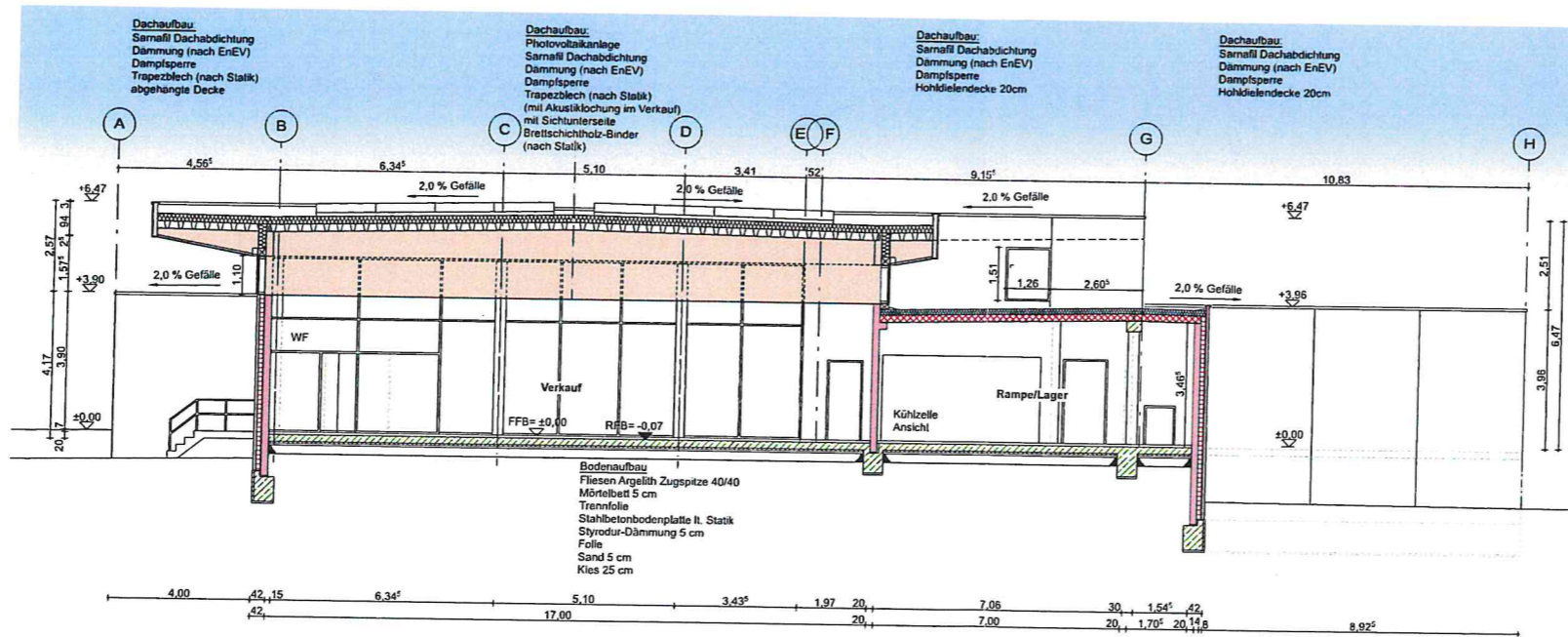
gezeichnet: M. Dörmann  
 Datum: 12.07.2019



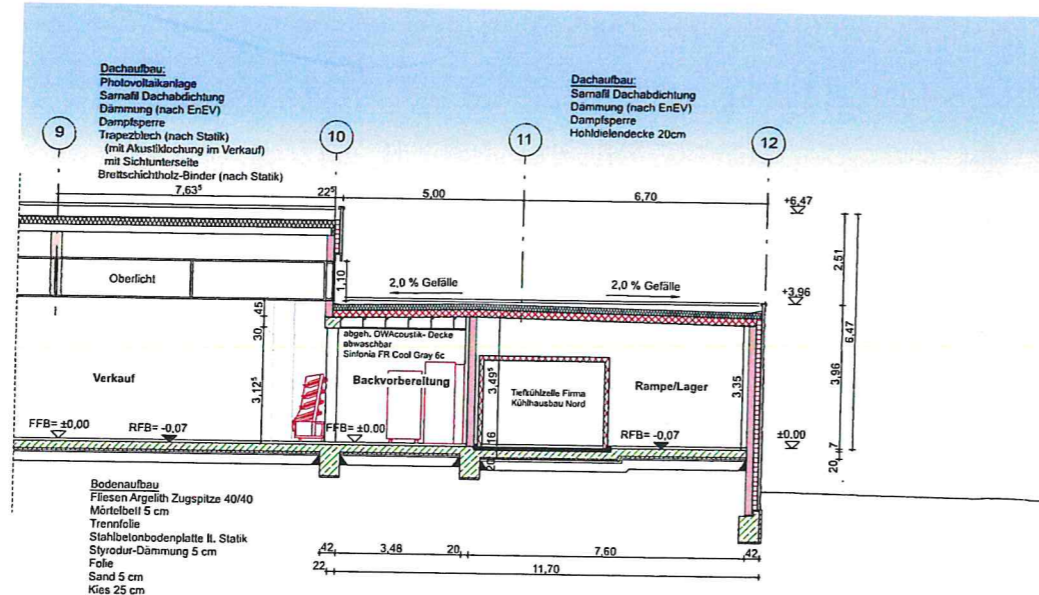
Bauantrag



Schnitt A-A



Schnitt B-B



Schnitt C-C



Bauantrag

Neubau einer Lebensmittelverkaufsstätte

78333 Stockach  
Meßkircher Straße  
Flst.-Nr.: 761/5, 757/2, 1441/32

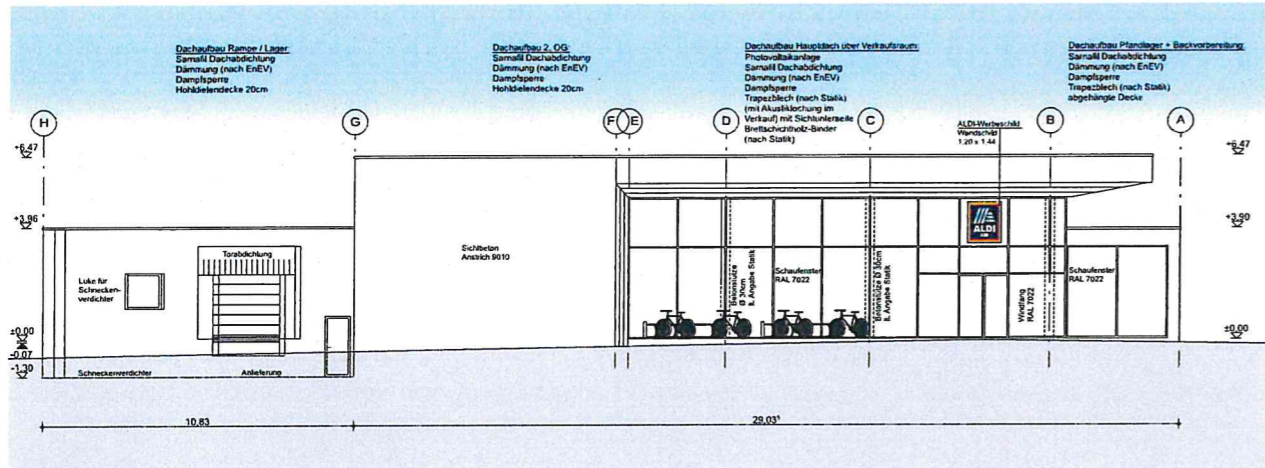
Schnitt A-A, B-B und C-C

Architekten HR  
Partnerschaftsgesellschaft mbH  
Alexander Haas  
Heike Robens  
Friedrich-Ebert-Str. 66  
78166 Donaueschingen  
+49 771 2867

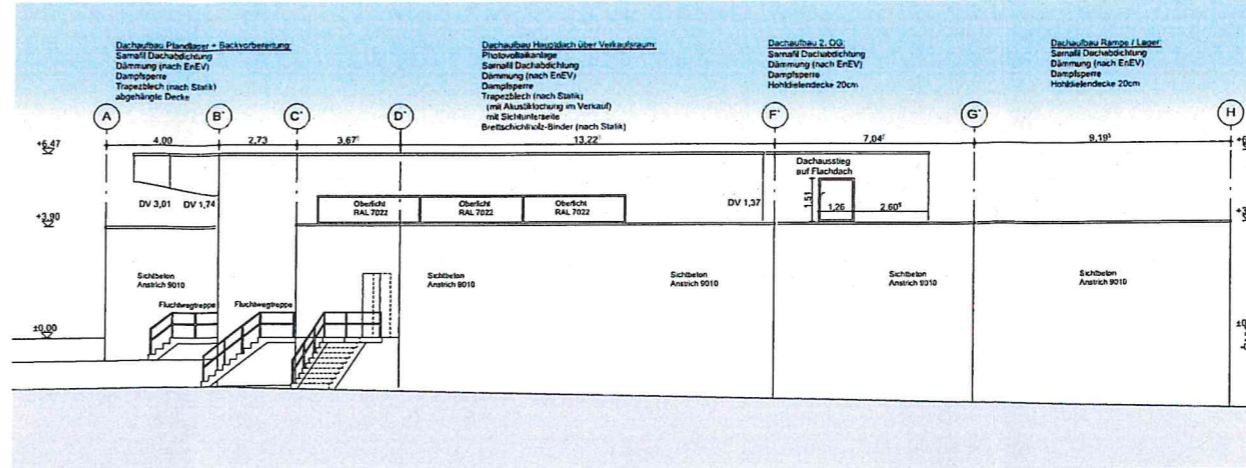
ALDI GmbH & Co. KG  
Plohrer Straße 50  
78166 Donaueschingen

M. 1:100

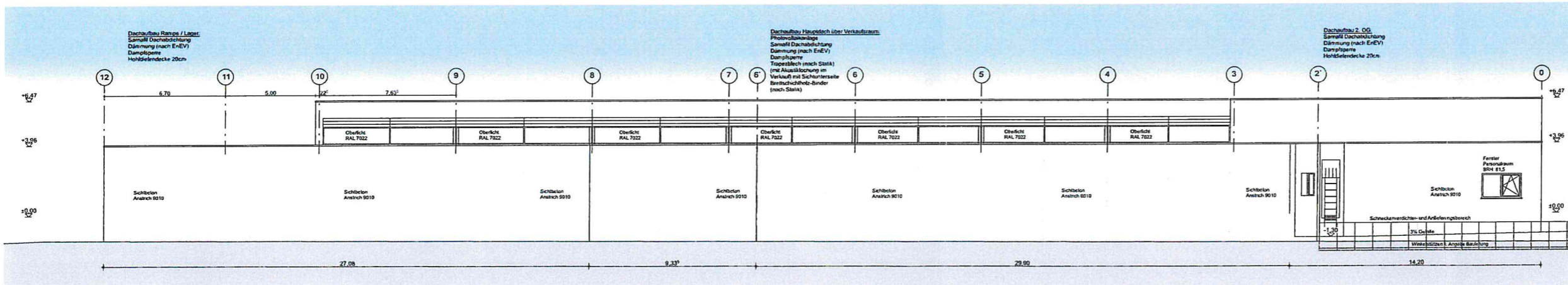
geändert ergänzt



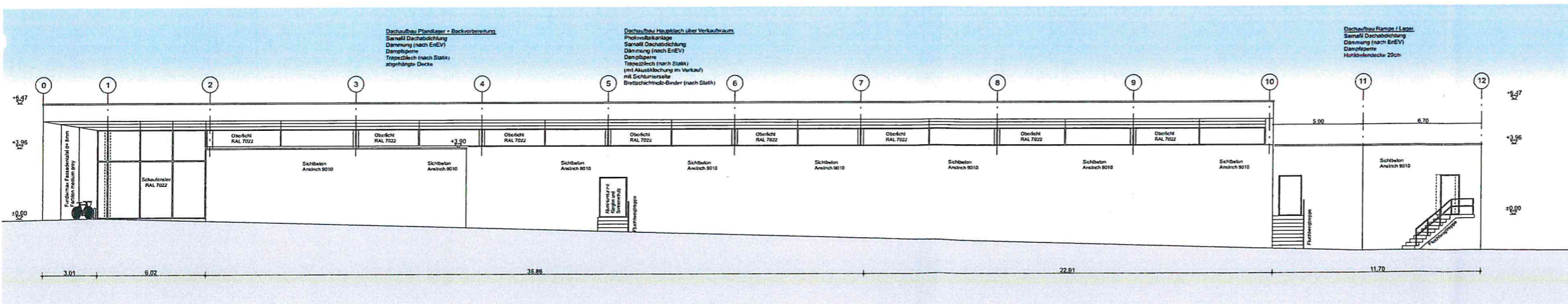
Ansicht Nord



Ansicht Süd



Ansicht Ost



Ansicht West



Bauantrag

Neubau einer  
Lebensmittelverkaufsstätte

78333 Stockach  
Mellacher Straße  
Flst.-Nr.: 761/5, 757/2, 1441/32

Ansichten

Architekten HR  
Friedrich-Ebert-Str. 46  
78156 Donaueschingen  
+49 771 2867

ALDI GmbH & Co. KG  
Flohener Straße 50  
78156 Donaueschingen

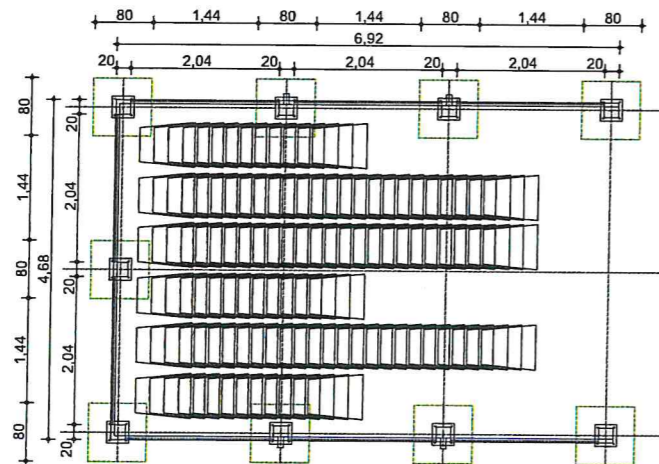
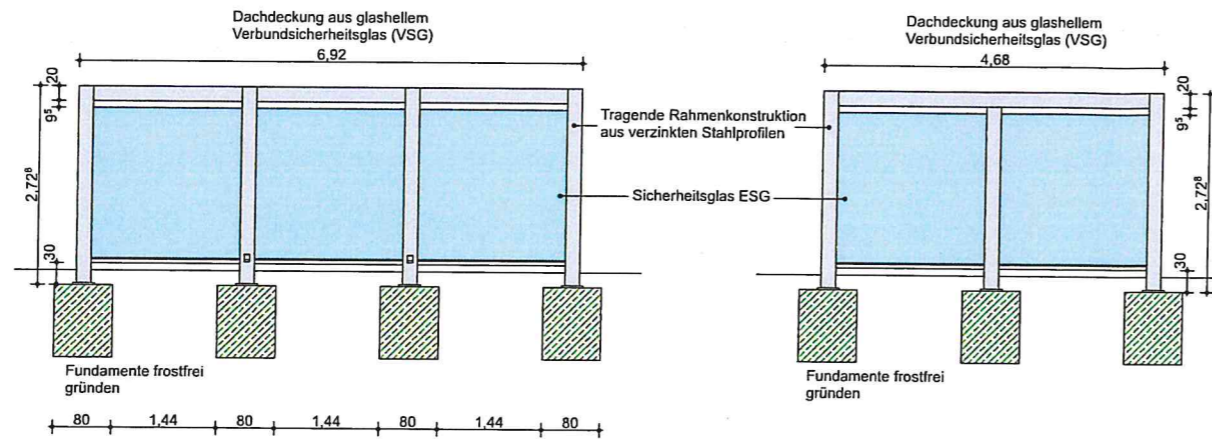
M. 1:100

gezeichnet: ergänzt:

gezeichnet: M. Großmann  
Donaueschingen 10.07.2019



HR



## Neubau einer Lebensmittelverkaufsstätte

Architekten HR

Partnerschaftsgesellschaft mbB  
Alexander Haas  
Heike Robens

Friedrich-Ebert-Str. 66  
78166 Donaueschingen  
+49 771 2867

### 78333 Stockach

Meßkircher Straße  
Flst.-Nr.: 761/5, 757/2, 1441/32

ALDI GmbH & Co. KG  
Pfohrener Straße 50  
78166 Donaueschingen

## Einkaufswagenüberdachung

M. 1:100

geändert

ergänzt