



Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Hafenäcker II“, Stadtteil Wahlwies Satzung

Der Gemeinderat der Stadt Stockach hat am 20. Juli 2005 den Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften „Hafenäcker II“ unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen.

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414)

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.93 (BGBl. I S 466).

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (PlanzVO 90) vom 18.12.1990 (BGBl I S. 58).

Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.08.1995 (GBl. S 617), zuletzt geändert durch Gesetz vom 29.10.2003 (GBl. S. 695).

Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.10.1983 (GBl. S. 577, 720), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 28.05.2003 (GBl. S. 271).

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus den Festsetzungen der Planzeichnung.

§ 2 Bestandteile

Die Satzung besteht aus

- | | |
|-------------------------------|----------------------------------|
| 1. Zeichnerischen Teil | Stand: 11.04.2005
/04.07.2005 |
| 2. Schriftliche Festsetzungen | Stand: 11.04.2005 |
| 3. örtliche Bauvorschriften | Stand: 11.04.2005 |

Beigefügt sind

1. Begründung

Stand: 11.04.2005

/04.07.2005

2. Grünordnungskonzept

Stand: 11.04.2005

§ 3 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt. Darüber hinaus wird auf die Ordnungswidrigkeiten gemäß § 213 Abs. 1, Nr. 3 BauGB hingewiesen.

§ 4 Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Stockach, den 21. Juli 2005




Stolz
Bürgermeister