



Änderung und Neufassung Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Hinterm Türe und Ortsetter“ S a t z u n g

Der Gemeinderat der Stadt Stockach hat am 21. Jul. 2004 den Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften „Hinterm Türe und Ortsetter“ unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen.

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), berichtigt am 16.01.1998 (BGBl. I S. 137), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.07.02 (BGBl. I S. 2850).

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.93 (BGBl. I S 466).

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (PlanzVO 90) vom 18.12.1990 (BGBl I S. 58).

Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.08.1995 (GBl. S 617), zuletzt geändert durch Gesetz vom 29.10.2003 (GBl. S. 695).

Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.10.1983 (GBl. S. 577, 720), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 28.05.2003 (GBl. S. 271).

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus den Festsetzungen der Planzeichnung vom.

§ 2 Bestandteile

Die Satzung besteht aus

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Zeichnerischen Teil M 1 : 1000 | Stand: 21.07.04 |
| 2. Schriftliche Festsetzungen und örtliche Bauvorschriften | Stand: 31.03.04 |

Beigefügt sind

- | | |
|---------------|------------------|
| 1. Begründung | Stand: März 2004 |
|---------------|------------------|

§ 3 Aufhebung von Vorschriften

Die bisherig gültigen zeichnerischen und schriftlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes werden ersetzt durch die in § 2 genannten Bestandteile.

§ 3 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt. Darüber hinaus wird auf die Ordnungswidrigkeiten gemäß § 213 Abs. 1, Nr. 3 BauGB hingewiesen.

§ 4 Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Die bundes- und landesrechtlichen Verfahrens- u. Formvorschriften wurden beachtet.

Stockach, den 22. Juli 2004




Stolz
Bürgermeister