



**Legende :**

- W** Wohnbaufläche
- M** Mischbaufläche
- G** Gewerbefläche
- GB** Gemeinbedarfsfläche
- Richtwertzone**
- € / m<sup>2</sup>**
- Richtwert**
- Nutzung**

**Bodenrichtwertkarte 2010  
Stadtteil Espasingen**

**Maßstab: 1:5000**

**Bemerkung:**  
Die Richtwerte bei Wohnbaugrundstücken beziehen sich auf ein Grundstück mit:  
Grundstücksgröße 500 m<sup>2</sup>; GRZ 0,4; GFZ 0,5; 2 Vollgeschosse

Abweichungen des einzelnen Grundstückes in den wertrelevanten Eigenschaften bewirken Abweichungen seines Verkehrswertes vom Richtwert

**Beurkundungsvermerk:**  
Die Bodenrichtwerte sind gem. § 196 BauGB und Gutachterausschussverordnung durch den Gutachterausschuss der Stadt Stockach am 09.05.2011 beschlossen worden

Stockach, den 10. Mai 2011

Schirmeister  
Vorsitzender Gutachterausschuss