



Vereinfachte Änderung Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Hafenäcker“, Stadtteil Wahlwies Satzung

Der Gemeinderat der Stadt Stockach hat am 20. Juni 2007 die vereinfachte Änderung des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften „Hafenäcker“ unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen.

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 05.09.2006 (BGBl. I S. 2098)

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.93 (BGBl. I S. 466).

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (PlanzVO 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58).

Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14.12.2004 (GBl. S. 895).

Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.10.1983 (GBl. S. 577, 720), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 14.02.2006 (GBl. S. 20).

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus den Festsetzungen der Planzeichnung.

§ 2 Inhalt der Änderung

Die bisherigen zeichnerischen und schriftlichen Festsetzungen des Bebauungsplans werden ersetzt durch die in § 3 genannten Bestandteile.

§ 3 Bestandteile

Die Satzung besteht aus

- | | |
|---|-------------------|
| 1. Planzeichnung | Stand: 14.03.2007 |
| 2. Schriftliche Festsetzungen
(planungsrechtl. Festsetzungen, örtl. Bauvorschriften) | Stand: 14.03.2007 |

Beigefügt sind:

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Begründung | Stand: 14.03.2007 |
| 2. Die Anlagen der Satzungen vom 15.06.1988 und vom 03.03.1993 | |

§ 3 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt. Darüber hinaus wird auf die Ordnungswidrigkeiten gemäß § 213 Abs. 1, Nr. 3 BauGB hingewiesen.

§ 4 Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Die bundes- und landesrechtlichen Verfahrens- und Formvorschriften wurden beachtet.

Stockach, den 21. Jun. 2007




Stolz
Bürgermeister